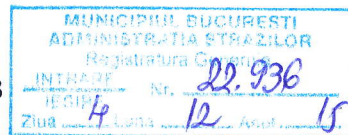


CONTRACT SUBSECVENT NR.6/2015
încheiat în baza acordului cadru nr. 35/05.12.2013

având ca obiect

SERVICIUL DE CURATENIE, INDEPARTARE GRAFFITI SI PROTECTIE ANTIGRAFFITI
PASAJ UNIVERSITATE



1. Părțile contractului subsecvent

În temeiul Acordului Cadru nr.35/05.12.2013, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat între:

ADMINISTRATIA STRAZILOR cu sediul în Bucuresti, Strada Domnita Ancuta nr.1 , sector 1, telefon/fax 313.81.70, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO51TREZ24A740501200130X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Augustin ANGHELESCU, Director General Adjunct Ec.Mirela IONITA si Director General Adjunct Tehnic Radu HOARTA în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Si

SC CLEAN PREST ACTIV SRL, cu sediul în Bucuresti, str. Nicolae Teclu nr. 1, cladire birouri, etaj P, birou nr.2, sector 3, telefon/fax: 021/405.07.76, numar de inmatriculare J40/11395/2008, cod fiscal RO 24131453, cont trezorerie RO36TREZ7035069XXX008837–deschis la Trezoreria sectorului 3, reprezentata prin Administrator Gorgonea Gheorghita in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract**- prezentul contract și anexa;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse**-echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri pe care prestatorul are obligația de a le utiliza pentru prestarea serviciilor, conform contractului;
- f) **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi**- zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **serviciul de curatenie în Pasajul Universității**, în conformitate cu propunerea tehnică și caietul de sarcini, în condițiile calitative și cantitative prevăzute și convenite în Acordul - cadru nr. 35/05.12.2013 și în prezentul contract subsecvent / Anexa nr.1.

4.2. -Pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, prestatorul va practica tarifele unitare prevăzute în Anexa nr.1.

4.3.-Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **9.742,76 lei**, la care se adauga T.V.A. in valoare de **2.338,26 lei**. Valoare totala contract subsecvent lei cu TVA: **12.081,02**.

4.4.Plata se va efectua in termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emise de catre prestator, insotita de procesul verbal de receptie al serviciilor prestate.

4.5 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile lucratoare de la expirarea perioadei convenite la art. 4.4, atunci acesta are obligatia de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,02% din valoarea facturilor neachitate, pe zi calendaristica de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

4.6 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02 % din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

4.7.Achizitorul are dreptul de a refuza de la plata orice factura care nu corespunde intocmai serviciilor efectiv prestate, in conformitate cu procesul-verbal de receptie. In acest caz, achizitorul va transmite o notificare scrisa catre prestator cu modificarile necesar a fi realizate iar prestatorul va emite fara intarziere factura astfel corectata.

4.8. Achizitorul nu va efectua, iar prestatorul nu va solicita plati in avans.

5. Durata contractului

5.1 – Prezentul contract subsecvent se deruleaza pana la data de **31.12.2015**.

6. Executarea contractului

6.1 - Executarea contractului începe dupa semnarea acestuia de catre ambele parti.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- 1.Acordul-cadru nr. 35/05.12.2013.
2. propunerea tehnică
3. propunerea financiară
4. caietul de sarcini

8.Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract subsecvent în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

8.3 -Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

9.Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul pentru serviciile prestate, in conformitate cu prevederile contractului.

9.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate conform art.14 din prezentul contract subsecvent.

10.Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept /de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

10.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5%, din valoarea contractului subsecvent, fara TVA, prin Polita de asigurare în cuantum de 487,13 lei, în termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului.

11.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.3 - Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile prestate. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 - Constatarea calitatii serviciului de curatenie va fi efectuată zilnic de persoanele imputernicite de către autoritatea contractanta și prestator, în conformitate cu cerințele impuse de caietul de sarcini și însușite de către prestator prin oferta tehnică și contractul semnat de către ambele părți, printr-un proces verbal.

14.3 - Dacă se constată de către achizitor, cu ocazia verificărilor, neefectuarea de către prestator a unor operațiuni de curatenie, se va solicita prestatorului efectuarea acestor operațiuni. Dacă până la sfârșitul programului de lucru, respectiv până la momentul recepției, prestațiile nu au fost efectuate, se va consemna acest lucru în procesul verbal încheiat, plata facturilor făcându-se doar în baza operațiunilor efectiv realizate.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil.

15.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.



16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Contractul va fi derulat de Sectia E.I.D.P.P.R.P.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în patru exemplare, trei exemplare pentru achizitor si unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR
BUCURESTI**

DIRECTOR GENERAL,

Augustin Anghelescu



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT TEHNIC,

Radu Hoarta

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT EC.,

Mirela Ionita

CONTROL FINANCIAR

PREVENTIV PROPRIU,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti
Administrația Străzilor

VIZAT

Data

04.12.2015

SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS,

Elena Obreja



SEF SECTIE E.I.D.P.P.R.P.,

Doru Rosoiu

Intocmit S.I.A.P.U.C.D.,

Carmen Tircovnicu

**PRESTATOR,
SC CLEAN PREST ACTIV SRL**

ADMINISTRATOR,

Gorgonea Gheorghita

